उप पंजीयक बुहाना

विक्रय पत्र

मालियत

215000

स्टाम्प

8000

मानसिह पुत्र श्री कुरड़ाराम उम्र 40 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गाडाखेड़ा तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

बहक

नेहरू मेमोरियल चिल्ड्रेन संस्थान गाडाखेड़ा जरिये सचिव मानसिह पुत्र श्री कुरड़ाराम उम्र 40 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गाडाखेड़ा तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

यह कि वाके ग्राम गाडाखेड़ा तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0) की जमाबंदी सम्वत 2067 से 2070 के खाता रू0 100 के खसरा न0 180 रकबा 0.09 है0 खसरा न0 181 रकबा 1.01 है0 खसरा न0 184 रकबा 3.21 है0 खसरा न0 458 रकबा 0.85 है0 खसरा न0 175/1 रकबा 0.60 है0 किता 5

उप पंजीयक बुहाना
जिला - झुंझुनू

2

रकबा 5.76 है0 में हिस्सा 1/16 भाग भूमि की बाबत मुझे समस्त मालिकाना अधिकार प्राप्त है ।

1. यह भूमि ग्राम गाडाखेड़ा की मुख्य आबादी से दक्षिण दिशा में 1/2 किलोमीटर दूर स्थित है।

2. यह भूमि पक्की सडक से 1/2 किलोमीटर दूर स्थित है।

3. इस भूमि में कोई चाह व निर्माण नहीं है केवल खाली भूमि है।

4.. इंस भूमि के पास कोई औघौगिक केन्द्र स्थापित नही है ।

5. इस भूमि के सम्बध में कोई भी स्थगन आदेश नही है ।

चूकि इस समय मुझे अपने धर खर्च के वास्ते रूपयों की अति आवश्यकता है ऐसी स्थिति में मैंने वाके ग्राम गाडाखेड़ा स्थित खाता स0 100 के खसरा न0 180 रकबा 0.09 है0 खसरा न0 181 रकबा 1.01 है0 खसरा न0 184 रकबा 3.21 है0 खसरा न0 458 रकबा 0.85 है0 खसरा न0 175/1 रकबा 0.60 है0 किता 5 रकबा 5.76 है0 में हिस्सा 1/16 भाग सम्पूर्ण भूमि को बेचना चाहकर ग्राहक तलाश किया तो सबसे अधिक मूल्य के रूपये 215000/अंकेही दौ लाख

पन्द्रह हजार रूपये नेहरू मेमोरियल चिल्ड्रेन संस्थान गाडाखेड़ा जरिये सचिव मानसिह पुत्र श्री कुरड़ाराम उम्र 40 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गाडाखेड़ा तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0) ने देना स्वीकार किया जो मुझे भी स्वीकार है।

अतः मैंने स्वस्थ ईन्द्रियो स्थिर बुद्वि पूर्ण होश हवास, से बिना किसी नशे पते व बिना किसी के दाब दबाव या आग्रह के वाके ग्राम गाडाखेड़ा स्थित खाता स0 100 के खसरा न0 180 रकबा 0.09 है0 खसरा न0 181 रकबा 1.01 है0 खसरा न0 184 रकबा 3.21 है0 खसरा न0 453 रकबा 0.85 है0 खसरा न0 175/1 रकबा 0.60 है0 किता 5 रकबा 5.76 है0 में हिस्सा 1/16 भाग सम्पूर्ण भूमि को मूल्य 215000 रु0 के बदले में नेहरू मेमोरियल चिल्ड्रेन संस्थान गाडाखेड़ा जरिये सचिव मानसिह पुत्र श्री कुरड़ाराम उम्र 40 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गाडाखेड़ा तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)के हाथ बेचान किया और बिल्कुल कारकट बेच दिया है अब इसमें परिवर्तन या बाधा का कोई कारण नही बनता है इस भूमि के मूल्य के रूपये मैंने केता से

1000 रुपये
INDIA
SPECIAL ADHESIVE
27 DEC 2012

4

रोकडी प्राप्त कर लिये है अब शेष व बकाया कुछ भी नही रहा है। मैंने मेरे समान स्वत्वः खातेदारी एवं कास्तकारी अधिकार दे दिये है। आज के बाद मेरा व मेरे दायभागीयो व प्रतिनिधीयो का बेची गई भूमि से किसी प्रकार का सम्बन्ध या प्रयोजन नही रहा है न ही भविष्य में कोई सम्बध रहेगा । ये भूमि हर प्रकार झगड़ा टन्टो से शुद्व और पवित्र है। मेरी किसी गलती या कानूनी अड़चन के कारण क्रय की गई भूमि केता के अधिकार क्षेत्र से निकल जाती है तो केता को अधिकार होगा कि वह अपने मूल्य के समस्त रूपये एक रूपया प्रति सैकडा प्रति माह ब्याज की दर से मेरी अन्य अचल सम्पति में से वसूल कर लेवे मुझे कोई आपत्ति नही होगी आज से पूर्व का जो भी बकाया है वह समस्त जमा करवाने की जिम्मेवारी मेरी स्वंय की होगी। संस्था उक्त भूमि को कृषि कार्य के उपयोग में लेगी ।

उप पंजीयक बुहाना
जिला : झुंझुनू

जिला : झुंझुनू

जिला : झुंझुनू

आज के बाद केता को अधिकार होगा कि कय की गई भूमि का नामान्तरकरण राजस्व रिकार्ड मे स्वंय अपने नाम दर्ज करा लेवे इसलिये मैंने यह विकय पत्र वर स्टाम्प 8000 रु0 पर तहरीर करवा दिया है जो प्रमाण रहे और वक्त जरुरत काम आवे।

साक्षी 1 संजीव कुमार पुत्र श्री ठाकुर सिह उम्र 40 साल पेशा कास्त जाति जाट निवासी गाडाखेड़ा तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

साक्षी 2. बसंतलाल पुत्र श्री धीसाराम उम्र 62 साल पेशा कास्त जाति नायक निवासी गाडाखेड़ा तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

बसन्तलाल मानसिंह

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुंझुनू

6

नोट :- इस विकय पत्र में 416 शब्द और - 52 लाईन है । इस विकय
पत्र को रजि0 सं0 एक में कम सं0 805 पर दिनांक 27.12.2012 दर्ज किया
गया है । लेखक भूप सिह डीडराईटर तहसील बुहाना ला0 न0 7/2012
लिखाई फीस [illegible]

नोटः- इस विकय पत्र की द्वितिय प्रति छाया प्रति है जो कि भविष्य में
अपठनीय हो जायेगी तो पंजीयन विभाग की कोई जिम्मेवारी नही होगी ।

उप पंजीयक बुहाना
जिला - झुंझुनू

मानसिंह